





# K. CARTES DE SYNTHÈSE

FIGURE 124 : CARTE DE SYNTHÈSE DES IMPACTS 1/2








## PROJET ÉOLIEN DU CHAMP DES VIGNES

-  Implantation projetée
-  Aire immédiate
-  Aire rapprochée
-  Aire éloignée



### Gradient de sensibilité

-  Nul
-  Très faible
-  Faible
-  Modérée
-  Fort
-  Très fort

### Contexte Paysager :

-  Paysage agricole ou forestier
-  Vallée
-  Bourg, frange bâtie ou hameau présentant une sensibilité vis-à-vis du projet
-  Axe de communication présentant une sensibilité vis-à-vis du projet
-  Axe touristique (GR) présentant une sensibilité vis-à-vis du projet
-  Covisibilité avec un monument historique, site protégé, silhouette de bourg
-  Effet cumulé avec un parc éolien ou autre projet d'envergure

### Patrimoine bâti et paysager (visibilité) :

-  Monument historique (classé, inscrit)
-  Secteur sans visibilité théorique vers le projet éolien

### Mesures :



-  M1 Choix du site d'implantation
-  M2 Choix de la géométrie de l'implantation



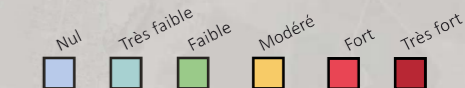
FIGURE 125 : CARTE DE SYNTHÈSE DES IMPACTS 2/2

PROJET ÉOLIEN  
DU CHAMP DES VIGNES

●●● Implantation Projetée

▭ Aire immédiate

Gradient de sensibilité



Contexte Paysager :

- Paysage agricole
- Vallon
- Bourg, frange bâtie ou hameau présentant une sensibilité vis-à-vis du projet
- Axe de communication présentant une sensibilité vis-à-vis du projet
- Covisibilité avec un monument historique, site protégé, silhouette de bourg

Patrimoine bâti et paysager (visibilité) :

- Monument historique (classé, inscrit)
- Autre patrimoine remarquable

Localisation des mesures :

- Choix du site d'implantation
- Choix de la géométrie de l'implantation
- Embellissement des espaces publics de la commune de Fontenay
- Plantation de haies à destination des riverains proches





# L . CONCLUSION

**Dans un premier temps, l'état initial a mis en exergue les sensibilités paysagères spécifiques du territoire de l'étude, à savoir :**

- un territoire cartographié comme favorable au développement éolien dans le SRE ;
- une structure paysagère du Berry compatible avec le développement éolien ;
- un paysage où le motif éolien est présent mais dans des proportions acceptables au regard des caractéristiques paysagères ;
- un maillage routier où les perceptions visuelles sont rythmées par les douces ondulations du relief et la végétation, alternant entre perceptions ouvertes, tronquées ou fermées ;
- des sensibilités significatives avec des monuments historiques et des sites protégés, à savoir :
  - > MH 1, chapelle seigneuriale dite de «La Dîme» de Fontenay
  - > MH 2, tumulus Elliptique de Liniez
  - > MH 3, dolmen dit «La Pierre Levée» de Liniez
  - > MH 4, église Saint-Martin de Liniez
  - > MH 5, château de Bouges-le-Château
  - > MH 6, église Saint-Laurian de Vatan
- un risque de modification du paysage quotidien, notamment pour l'aire immédiate, à savoir depuis les bourgs de Liniez, Fontenay et La Chapelle-Saint-Laurian, ainsi que depuis de nombreux hameaux ; Des lieux de vie dans l'aire rapprochée sont également concernés : Vatan, Ménétréols-sous-Vatan, Meunet-sur-Vatan, Guilly, Bretagne, Rouvres-les-Bois, Aize.

**Puis l'analyse des impacts a permis d'évaluer et de qualifier l'effet réel du projet du Champ des Vignes sur ces sensibilités :**

- une aire de visibilité réduite depuis l'aire d'étude éloignée. Le projet constitue un renforcement du motif éolien, en lien avec la capacité d'accueil du paysage, qui préserve des espaces de respiration autour des bourgs les plus proches ;
- une faible saturation visuelle du paysage pour les bourgs les plus proches due à un maintien de grands espaces de respirations même avec l'insertion du parc éolien en projet ;
- une appréciation globale du paysage peu modifiée depuis les axes routiers du fait d'un motif éolien déjà présent ;
- des covisibilités significatives limitées à quelques lieux : Vatan et l'église de Laurian, Fontenay et la chapelle seigneuriale «La Dîme». Des impacts sur du patrimoine non protégé ont également été relevés : Château de la Dixme et église Saint-Étienne sur la commune de Fontenay ;
- un projet à l'échelle du paysage, avec un effet d'étalement sur l'horizon très réduit et une implantation intelligible et lisible grâce à une implantation linéaire respectant des interdistances homogènes ;
- une appréciation de paysage quotidien des riverains peu modifiée par l'introduction du projet, mais, localement, un renforcement du motif éolien pour lesquels des mesures ont été proposées (embellissement du cadre de vie, plantation de haies pour les riverains les plus proches).

Conformément au Guide de l'étude d'impact, 2016 : «Les parcs éoliens font ainsi partie de ces nouveaux aménagements à caractère technique et énergétique qui transforment les paysages par l'introduction de nouveaux objets aux dimensions exceptionnelles et de nouveaux rapports d'échelle».

Le projet éolien du Champ des Vignes est le fruit d'une réflexion itérative, prenant en compte l'ensemble des enjeux paysagers, mais aussi écologiques, physiques, acoustiques, humains et techniques, afin d'aboutir à un projet de moindre impact environnemental. Ainsi, des dispositions ont été prises dès les premières phases du développement du projet afin de proposer un site et une implantation garante d'une insertion visuelle optimale. Des mesures proportionnées au niveau des impacts ont ensuite été proposées afin d'accompagner l'acceptation du projet.

# Annexes 1 - Table des photographies

## TABLE DES PHOTOGRAPHIES

Photo 1 : Ruines du château de Levroux (© agence Couïasnon) .....	3	la silhouette du bourg (© agence Couïasnon) .....	57
Photo 2 : Parc éolien des Champs d'Amour .....	5	Photo 43 : Le village de Rouvres-les-Bois est en covisibilité avec la ZIP depuis la RD 37 (© agence Couïasnon) .....	57
Photo 3 : Dolmen de la Pierre Levée (© agence Couïasnon) .....	9	Photo 44 : Depuis le nord de Rouvres-les-Bois des vues ouvertes en direction de la ZIP sont relevées (© agence Couïasnon) .....	57
Photo 4 : Château de Valençay (© agence Couïasnon) .....	17	Photo 45 : Depuis l'entrée du village de Meunet-sur-Vatan la ZIP se superpose, en arrière-plan, à la trame bâtie du village (© agence Couïasnon) .....	59
Photo 5 : Au sud, les espaces agricoles s'étendent à perte de vue (© agence Couïasnon) .....	19	Photo 47 : La ripisylve du Pozon associée au relief ferme les perceptions en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	59
Photo 6 : Au nord, les forêts sont présentes et ferment les perceptions (© agence Couïasnon) .....	19	Photo 49 : En sortie de Saint-Florentin (village accolé à Vatan) des vues ouvertes en direction de la ZIP sont présentes (© agence Couïasnon) .....	59
Photo 7 : Le cours d'eau du Fouzon traversant Dun-le-Poëlier (© agence Couïasnon) .....	19	Photo 51 : Depuis les extensions pavillonnaires au sud de Vatan des perceptions longues en direction de la ZIP sont relevées (© agence Couïasnon) .....	59
Photo 8 : Les espaces boisés des gâtines berrichonnes (© agence Couïasnon) .....	26	Photo 46 : En sortie du village de Meunet-sur-Vatan, les vues sont ouvertes en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	59
Photo 9 : Les horizons boisés sont plus ou moins lointains (© agence Couïasnon) .....	26	Photo 48 : Depuis l'entrée de la ville de Vatan (RD 2) la ZIP se superpose à la trame bâtie (© agence Couïasnon) .....	59
Photo 10 : La douce ondulation du relief où prennent place les vastes parcelles cultivées (© agence Couïasnon) .....	27	Photo 50 : Depuis les franges sud de Vatan la ripisylve du Pozon filtre les vues en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	59
Photo 11 : Au cœur de la champagne berrichonne les parcs éoliens sont nombreux (© agence Couïasnon) .....	27	Photo 52 : Depuis les franges sud de Bouges-les-Château des vues partielles en direction de la ZIP sont relevées (© agence Couïasnon) .....	59
Photo 12 : Depuis les hauteurs de la butte de Levroux (© agence Couïasnon) .....	28	Photo 53 : Depuis les hauteurs, au sud de Bretagne, le village est en covisibilité directe avec la ZIP (© agence Couïasnon) .....	61
Photo 13 : Parc éolien des Pièces de Vignes .....	33	Photo 57 : Les franges nord de Ménétréols-sous-Vatan jouxtent de vastes parcelles agricoles, permettant des vues ouvertes en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	61
Photo 15 : Parcs éoliens en cours de construction du Bois Méroult, de Longchamp et de Massay II .....	33	Photo 54 : Depuis le centre de Ménétréols-sous-Vatan les vues sont fermées par la trame bâtie (© agence Couïasnon) .....	61
Photo 14 : Parc éolien de la Vallée .....	33	Photo 58 : Le village de Guilly, relativement proche de la ZIP, présente des vues partielles en direction de la ZIP depuis le centre bourg (© agence Couïasnon) .....	61
Photo 16 : Les abords du château sont entourés de bois et bosquets (© agence Couïasnon) .....	37	Photo 55 : Depuis le village de Bretagne des vues partielles sont présentes en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	61
Photo 17 : Vue en direction de la ZIP depuis le pied de la tour de l'ancien château (© agence Couïasnon) .....	37	Photo 59 : Depuis le sud de Ménétréols-sous-Vatan la ZIP s'affiche dans le lointain, à l'arrière-plan du village (© agence Couïasnon) .....	61
Photo 18 : Les ruines du châteaux de Levroux se situent dans une vaste clairière (© agence Couïasnon) .....	38	Photo 56 : Depuis le nord de Guilly la silhouette du village se devine discrètement, la ZIP est alors en covisibilité avec le bourg (© agence Couïasnon) .....	61
Photo 19 : Vue en direction de la ZIP depuis les abords du dolmen (© agence Couïasnon) .....	38	Photo 60 : Depuis les franges sud de Guilly des vues ouvertes en direction de la ZIP sont relevées (© agence Couïasnon) .....	61
Photo 20 : Entrée du château de Valençay (© agence Couïasnon) .....	39	Photo 61 : Allée protégée du domaine de Bouges-le-Château (© agence Couïasnon) .....	63
Photo 21 : La cours centrale du château (© agence Couïasnon) .....	39	Photo 62 : Vue en direction de la ZIP depuis les abords du parc du château (© agence Couïasnon) .....	65
Photo 22 : Depuis le belvédère faisant face au château.... (© agence Couïasnon) .....	39	Photo 63 : Depuis les abords du parc, des vues filtrées par la ripisylve du Renon sont présentes en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	66
Photo 23 : ...les perceptions sont longues en direction du sud-ouest (© agence Couïasnon) .....	39	Photo 64 : Depuis l'entrée du château des vues partielles sont relevées en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	66
Photo 24 : Vue depuis les étages, face à la cour centrale, en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	39	Photo 65 : L'allée du château, également protégée, offre, à l'est, des vues partiellement ouvertes en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	66
Photo 25 : Depuis la place de l'église des vues lointaines sont présentes (© agence Couïasnon) .....	40	Photo 66 : À l'extrémité est de l'allée protégée, les perceptions sont longues vers la ZIP (© agence Couïasnon) .....	67
Photo 26 : Vue en direction de la ZIP depuis les abords du dolmen (© agence Couïasnon) .....	40	Photo 68 : La végétation masque les perceptions en direction de la ZIP depuis le jardin à la française du château de Bouges (© Enercon) .....	67
Photo 27 : La RD 28 traverse de vastes étendues cultivées le long de points hauts (© agence Couïasnon) .....	41	Photo 69 : Le parc du château de Bouges, propose des perceptions plus ouvertes qu'au sein du jardin régulier ; des vues partielles vers la ZIP sont alors possibles en saison hivernale (© Enercon) .....	67
Photo 28 : Depuis la RD 926, plus fréquentée que la RD 28, la silhouette de la ville de Levroux est visible (© Enercon) .....	41	Photo 67 : Vue d'ensemble de l'allée protégée menant au château de Bouges (© agence Couïasnon) .....	67
Photo 29 : La RD 19 menant à la ville de Graçay (© agence Couïasnon) .....	41	Photo 70 : Vue sur la ville de Vatan et son église depuis la RD 2 (© agence Couïasnon) .....	68
Photo 30 : Les halles de Vatan (© agence Couïasnon) .....	47	Photo 71 : Entrée dans la ville de Vatan depuis la RD 920 (© agence Couïasnon) .....	68
Photo 31 : Le village de Buxeuil se déploie le long du Renon (© agence Couïasnon) .....	49	Photo 72 : Entrée dans la ville de Vatan depuis la RD 922 (© Enercon) .....	68
Photo 32 : En traversant le Bois de Bouges via la RD 37 (© agence Couïasnon) .....	49	Photo 73 : Depuis le nord-ouest de Vatan, non loin de Saint-Florentin (© Enercon) .....	68
Photo 33 : Au sud et à l'est de l'aire rapprochée les planes étendues cultivées (doucement vallonnées) accueillent de nombreux parcs éoliens (© agence Couïasnon) .....	49	Photo 74 : Le château de Fontenay (© agence Couïasnon) .....	71
Photo 34 : L'A 20 traverse les espaces agricoles et longe de nombreux parcs éoliens (ici le parc éolien des Blés d'Or et de la Mée) (© agence Couïasnon) .....	51	Photo 75 : Le ruisseau Saint-Martin aux environs du lieu-dit des Michots (© agence Couïasnon) .....	73
Photo 35 : La RD 960 (ouest) traverse des bois et bosquets fermant les perceptions... (© agence Couïasnon) .....	51	Photo 78 : Le vaste parcellaire agricole ponctué de hameau (© agence Couïasnon) .....	73
Photo 36 : ...de façon plus ou moins profonde... (© agence Couïasnon) .....	51	Photo 76 : Les espaces agricoles ouverts permettent des perceptions longues, ou prend place la ZIP (© agence Couïasnon) .....	73
Photo 37 : ... tandis que la RD 960 (est) traverse de vastes étendues agricoles où les perceptions sont longues (© agence Couïasnon) .....	51	Photo 77 : Ruisseau aux environs du Gué Richard (© agence Couïasnon) .....	73
Photo 38 : La RD 922 au nord de Reboursin traverse de petits bosquets et des espaces agricoles où l'on peut voir ici le parc des Champs d'Amour (© agence Couïasnon) .....	52	Photo 79 : Vue sur la ZIP depuis le nord du hameau Dadin (© agence Couïasnon) .....	73
Photo 39 : La RD 926 traverse des vastes espaces agricoles ouverts (© agence Couïasnon) .....	52	Photo 80 : Depuis la RD 926 nord, les perceptions sont longues en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	78
Photo 40 : Le GRP de Valençay traverse l'ouest de l'aire rapprochée à travers bois où les vues sont fermées (bois de Romsac, bois de Bouges) et espaces cultivés offrant des perceptions plus ouvertes (© agence Couïasnon) .....	52	Photo 81 : La RD 926 sud traverse de nombreux hameaux limitant les vues en direction de la ZIP (© agence Couïasnon) .....	78
Photo 41 : Depuis le village de Buxeuil les vues sont fermées par le relief et la ripisylve du Renon (© agence Couïasnon) .....	57	Photo 82 : La RD 2 longe des espaces agricoles ouverts : la ZIP prend place au sud de cette dernière (© agence Couïasnon) .....	78
Photo 42 : En arrivant sur le village d'Aize, la silhouette de ce dernier se distingue nettement avec son clocher d'église ; la ZIP se situe à gauche de		Photo 83 : La RD 2 traverse le ruisseau Saint-Martin accompagné de sa ripisylve (© agence Couïasnon) .....	79